

CONDIZIONI CONTRATTUALI PROPOSTE

PER IL _____

CIG:

L'anno duemilaventicinque il giorno _____

SONO COMPARI

Da una parte:

.....che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità, (anche)" o "Società";

E

_____ (C.F. _____) nata a _____ (Prov. di _____) e residente a _____ (Prov. di _____), Via _____, che interviene in questo Atto in qualità di _____ della Società _____ con sede in _____ (Prov. di _____) Via _____, P.Iva _____, Cod.

Fiscale: _____ che agisce quale operatore economico appaltatore e che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato anche "Appaltatore" o "Aggiudicatario"

PREMESSO

- che con determina a contrarre n. _____ del _____ ha indetto procedura di gara per l'affidamento della " _____ "

VISTI

- gli atti di gara parti integranti del presente atto pur se materialmente non allegati;
- i verbali di gara dal n. ____ al n. _____, in esito ai quali è stata proposta l'aggiudicazione della commessa di cui all'oggetto in favore della società _____, giusta determina di aggiudicazione n. _____ alla quale si rimanda, a fronte di quanto proposto in sede di offerta tecnica ed economica;
- che i requisiti di partecipazione dell'aggiudicatario, antecedentemente alla pubblicazione della determina di aggiudicazione, sono stati tutti, nessuno escluso, oggetto di comprova accertatoria,

come da fascicolazione in sede FVOE e regolarmente annessa ai propri atti.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto. Tutti gli atti su indicati e quelli richiamati nel presente Atto si intendono riportati ed accettati per intero ancorché non materialmente allegati al contratto.

Le attività oggetto di appalto, nonché quant'altro ad esso affidamento riferito, sono dettagliatamente descritte nelle regole di gara combinatamente lette (con particolare riferimento al capitolato d'appalto), nella proposta resa in sede di gara dall'aggiudicatario, nonché nei verbali di gara, i quali formano parte integrante e sostanziale del presente contratto pur se non materialmente allegati e che i sottoscrittori del presente atto dichiarano di conoscere in ogni parte.

Nell'esecuzione del servizio affidato l'appaltatore è tenuto al rispetto degli obblighi contenuti nei documenti di gara e nel capitolato speciale d'appalto; egli è tenuto, altresì, al rispetto delle disposizioni normative, comunque, applicabili ai servizi e alle prestazioni affidate.

Le prestazioni oggetto dell'appalto sono le seguenti: _____

ART. 2 - DURATA DEL SERVIZIO

La durata dell'affidamento è fissata in anni _____ con opzione di proroga per anni _____.

ART. 3 – IMPORTO DELL'APPALTO

Il valore del contratto è pari ad € _____ + IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € _____, giusta ribasso offerto in sede di gara, pari al _____%.

ART. 4 – PAGAMENTI

Vedi capitolato.

ART. 5 – PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

ART. 6 – SPECIFICO CONFRONTO DI EFFICACIA DELLA POSIZIONE DI PRIMA GRADUATA

I dati esposti nell'offerta oggetto di valutazione premiale dovranno essere accertati antecedentemente all'atto di aggiudicazione ex art. 17, comma 5 D.Lgs. 36/23 pena decadenza dall'aggiudicazione.

ART. 7 – SPECIFICHE MODALITÀ ESECUTIVE

L'operatore economico è tenuto al rispetto di quanto esposto in sede di offerta tecnica e dovrà mensilmente relazionare alla stazione appaltante sulla effettiva corrispondenza delle modalità oggetto di valutazione con la concreta esecuzione prestazionale.

ART. 8 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Si rimanda all'art. 122 DLgs. 36/2023 circa le ipotesi di risoluzione del contratto oltre che al capitolato d'appalto.

ART. 9 – IPOTESI DI RECESSO

In tema di recesso trova applicazione l'art. 123 D.Lgs. 36/2023 oltre che al capitolato d'appalto.

ART. 10 - RESPONSABILITÀ E ASSICURAZIONI

Vedi capitolato.

ART. 11 - CONTROVERSIE

L'Appaltatore non potrà sospendere il servizio né rifiutarsi di eseguire disposizioni dell'Ente per effetto di contestazioni che dovessero sorgere tra le parti.

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo eventuale esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario qualora non risolte, saranno deferite al Foro competente con esclusione della giurisdizione arbitrale.

Il contratto, pertanto, non contiene la clausola compromissoria, ai sensi dell'art. 213, D. Lgs. n. 36/2023.

ART. 12 - DEPOSITO CAUZIONALE

L'aggiudicatario ha costituito cauzione, nella misura dello _____ dell'importo del contratto al netto dell'IVA a garanzia, dell'osservanza delle obbligazioni assunte, e precisamente Euro _____ giusta polizza fidejussoria della _____, n. _____, rilasciata in data _____.

Il deposito cauzionale rimane vincolato per tutta la durata contrattuale ed è svincolato e restituito al contraente soltanto dopo che sia stato accertato il regolare soddisfacimento degli obblighi contrattuali dell'aggiudicatario.

ART. 13 - OSSERVANZA DI LEGGI - REGOLAMENTI E NORME

L'aggiudicatario, sotto la sua esclusiva responsabilità, dovrà ottemperare alle disposizioni legislative vigenti, come pure osservare tutti i regolamenti, le norme e le prescrizioni delle competenti Autorità in materia di Contratti di lavoro, di sicurezza e di igiene.

ART. 14 - PRETESE DI TERZI

L'aggiudicatario garantisce in ogni tempo l'Istituto da ogni e qualsiasi pretesa derivante da

inadempienze del medesimo, anche parziali, delle norme contrattuali e delle attività e rapporti comunque posti in essere, per lo svolgimento del Servizio.

ART. 15 – DIVIETO DI SUBAPPALTO

Avuto riguardo della particolare tipologia del servizio oggetto di gara ed in particolare della stretta connessione tra le varie prestazioni del servizio e delle caratteristiche professionali offerte dal broker, le prestazioni oggetto del contratto di appalto devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario. Pertanto, è fatto divieto alla ditta aggiudicataria di subappaltare l'esecuzione dello stesso o cedere a terzi il contratto o anche solo di parte di esso.

ART. 16 – NORME FINALI

Per quanto non previsto nel presente Contratto i componenti fanno espresso rinvio alle norme vigenti in materia.

ART. 17 - SPESE - IMPOSTE E TASSE

Il Contratto viene sottoscritto ai sensi dell'art. 18 D.Lgs. 36/2023.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto per tasse, diritti di segreteria ed altre spese varie e/o accessorie, saranno per intero a carico dell'aggiudicatario.

ART. 18 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La parte contraente dichiara di aver ricevuto dall'Istituto prima della sottoscrizione del presente contratto l'informativa di cui all'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 contenente il Regolamento europeo sulla protezione dei dati (di seguito anche il "Regolamento UE" o "GDPR") circa il trattamento dei dati personali conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del Contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano

ART. 19 – INTERLOCUTORI DELL'ESECUZIONE

Direttore dell'esecuzione è _____ a cui si demanda in questa sede la verifica dell'adempimento del Capitolato e del presente contratto nonché delle prestazioni di cui alla proposta resa in gara.

Il referente esecutivo, per conto dell'aggiudicatario, cui l'Istituto può riferirsi per le correnti problematiche, e quindi quale interfaccia operativo, -

A tutti gli effetti del presente contratto l'aggiudicatario elegge domicilio presso _____.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate mediante lettera raccomandata o PEC.

ART. 20 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

È vietata la cessione del contratto ai sensi dell'art. 119, del D.Lgs. n. 36/2023 e delle altre norme di legge in materia di contratti pubblici.

ART. 21 - PATTO DI INTEGRITÀ

Il contraente aggiudicatario si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione Appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti degli imprenditori, degli organi sociali o dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione dell'atto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa dell'atto stesso, ai sensi dell'art.1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitano funzioni relati-ve alla stipula ed esecuzione dell'atto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art.317 del c.p.

L'Amministrazione si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'appaltatore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 –bis c.p., 319-ter c.p.,319 – quater c.p., 320 c.p. ,322 c.p., 322- bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.

Letto, approvato e sottoscritto

_____, li _____

Per accettazione _____